**Załącznik nr 1 do SWZ**

|  |  |
| --- | --- |
| **OFERTA WYKONAWCY**  w postępowaniu prowadzonym w **trybie podstawowym** bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), na **Adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach edukacji włączającej w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości" - budowa przestrzeni edukacji włączającej w Gminie Zduny w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem, Działanie FELD 08.10 Edukacja włączająca (FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00)**  Nr/znak nadany sprawie przez Zamawiającego: **RI.ZP.272.03.01.2026** | |
| Zamawiający:  **GMINA ZDUNY, 99-440 ZDUNY 1c**  **NIP: 834-10-17-661, REGON: 750148561**  **Adres korespondencyjny:**  **Urząd Gminy Zduny**  **99-440 Zduny 1c** | |
| Wykonawca / Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:  [...............................………..........…………….............................................................................................................]  [….........................................................................................................................................................................]  *(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, REGON, KRS/CEiDG)*  reprezentowany przez:  [............................................................................................................................................................................]  *(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)*  Adres do korespondencji:  […………………………………………………………………………………………………………………………………………………......................]  tel.: ……………………………….,  **adres skrzynki e-mail: ………………………………………….…………** | |
| Nawiązując do ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych postępowania prowadzonego **w trybie podstawowym**, bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, **Adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach edukacji włączającej w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości"** składamy niniejszą ofertę: | |
| 1. Oferujemy wykonanie opisanego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, za łączną kwotę ryczałtową stanowiącą wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynoszącą …………………… zł netto (bez VAT) (słownie złotych: ……………….......................), plus należny podatek VAT ….% w kwocie ………..…… zł (słownie złotych: ………………….................), co daje kwotę brutto (z VAT) ………….………. zł (słownie złotych: ………………..). | |
| 2. Oświadczamy, że udzielimy gwarancji obejmującej przedmiot zamówienia (na wykonane dokumentacje projektowe – jeżeli dotyczy, dostarczone materiały i urządzenia, wykonane montaże i roboty budowlane) na okres nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia tj. na okres:  □ 60 miesięcy □ 72 miesiące □ 84 miesiące  *(Oferowany okres gwarancji powinien wynosić 60 lub 72 lub 84 miesiące – zaznaczyć oferowany okres gwarancji)* | |
| 3. Oświadczamy, że wynagrodzenie, o którym mowa w pkt  1, uwzględnia wszystkie wymagania opisane w SWZ oraz obejmuje wszystkie koszty, jakie w przypadku wyboru niniejszej oferty poniesie Zamawiający z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a także odpowiada rzeczywistym kosztom wykonania zamówienia wynikającym z umowy. | |
| 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt  1., nie będzie zmieniane w toku realizacji umowy i nie będzie podlegało waloryzacji, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w treści Postanowień umowy. | |
| 5. Oświadczamy, że ponosimy odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej oraz wykonanych robót budowlanych powstałe w wyniku błędów obejmujących wykonanie przedmiotu zamówienia, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. | |
| 6. Oświadczamy, że akceptujemy termin wykonania przedmiotu zamówienia określony w dokumentach zamówienia. | |
| 7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia zamieszczonymi w SWZ, w szczególności w załącznikach: 8 oraz 9 obejmujących Postanowienia Umowy oraz Opis przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń. | |
| 8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert. | |
| 9. Oświadczamy, że zrealizujemy zamówienie zgodnie z SWZ i zawartymi w niej Postanowieniami Umowy. | |
| 10. Oświadczamy, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr ............. do nr ….......... / w załącznikach do oferty nr …………… *(odpowiednio określić, które informacje i dokumenty objęte są tajemnicą)* stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. W załączeniu przedstawiamy uzasadnienie zastrzeżenia dowodzące, że informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne. | |
| 11. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1 wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu2. | |
| 12. Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 225 ust. 2 ustawy Pzp, niniejszym informujemy, że wybór naszej oferty:  1) nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.)\*  2) będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, w związku z dostawą towarów lub świadczeniem usług wymienionych poniżej, o podanej wartości bez podatku od towarów i usług VAT oraz obowiązującej, zgodnie z wiedzą Wykonawcy, stawce podatku VAT:\*  …………………………………………..………, wartość netto ……………………………… zł, stawka podatku VAT …….%\* | |
| 13. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia: | |
| **Część przedmiotu zamówienia (opis zakresu prac), którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom**  *(wypełnić bez względu na to czy podwykonawca jest już znany)* | **Nazwa i adres podwykonawcy**  *(podać jeśli podwykonawca jest już znany*) |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 14. Akceptujemy proponowany przez Zamawiającego projekt Postanowień Umowy, który zobowiązujemy się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego w przypadku wyboru naszej Oferty, jako najkorzystniejszej i przyznania nam zamówienia. | |
| 15. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w zakresie złożonej Oferty oraz ewentualnej realizacji umowy jest: ……………………………………………., tel: …..............……, e mail: ………………..…….……. | |
| 16. Załącznikami do niniejszej Oferty są:  1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;\*  2) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………..;  3) …………….………………………………………………………………………………………………………………………………. | |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI** | |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji. | |
| Miejscowość …………………………… data ………………………… | |
| **UWAGI KOŃCOWE** | |
| Proszę wypełnić każdą część oświadczenia – poprzez zaznaczenie właściwej odpowiedzi lub jej udzielenie - jeśli jakaś część oświadczenia nie dotyczy podmiotu składającego oświadczenie: proszę wpisać, że „nie dotyczy” | |
| W części dotyczącej podmiotu składającego oświadczenie proszę odpowiednio dostosować w zależności od tego czy ofertę składa Wykonawca, czy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. | |
| Wymogi odnoszące się do formy niniejszej oferty, w szczególności wymogi co do jej podpisania i złożenia, zostały szczegółowo opisane w SWZ. | |
| *1 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)*  *2* *W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)* | |

**Załącznik nr 2 do SWZ**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE**  **O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU I SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**  składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych  (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)  w postępowaniu prowadzonym w **trybie podstawowym** bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, na **Adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach edukacji włączającej w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości" - budowa przestrzeni edukacji włączającej w Gminie Zduny w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem, Działanie FELD 08.10 Edukacja włączająca (FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00)**  **Nr/znak nadany sprawie przez Zamawiającego: RI.ZP.272.03.01.2026** |
| Zamawiający:  **GMINA ZDUNY, 99-440 ZDUNY 1c**  **NIP: 834-10-17-661, REGON: 750148561**  **Adres korespondencyjny:**  **Urząd Gminy Zduny**  **99-440 Zduny 1c** |
| Wykonawca / Wykonawca wspólnie ubiegający się / podmiot udostępniający zasoby:\*  [...............................………..........…………….............................................................................................................]  [...........................................................................................................................................................................]  *(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  reprezentowany przez:  [...........................................................................................................................................................................]  *(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)* |
| **Uczestnicząc w Postępowaniu składam niniejsze oświadczenie, stanowiące dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tymczasowo zastępujące wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe**. |
| Wykonawca składający oświadczenie w Postępowaniu uczestniczy jako:  [ ] wykonawca samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia  [ ] wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wspólnie z innymi Wykonawcami  [ ] podmiot udostępniający zasoby |
| Czy Wykonawca jest mikro, małym lub średnim przedsiębiorstwem, zgodnie z definicjami zawartymi w zaleceniu Komisji 2003/361/WE (DzUUE L 124 z 20.5.2003, s.36)?  [ ] **MIKRO** [ ] **MAŁE** [ ] **ŚREDNIE** [ ] **ŻADNE Z POWYŻSZYCH** |
|  |
| Czy Wykonawca bierze udział w Postępowaniu o udzielenie zamówienia wspólnie z innymi wykonawcami?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to proszę wskazać rolę Wykonawcy w grupie (np. lider) oraz podać nazwy pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.  [...........................................................................................................................................................................] |
| Czy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to proszę podać nazwy tych podmiotów.  [...........................................................................................................................................................................] |
| Czy Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom, którzy nie udostępniają zasobów wykonanie jakiejkolwiek części zamówienia?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to proszę podać nazwy podwykonawców, o ile są już znani.  [...........................................................................................................................................................................] |
| **Proszę pamiętać o obowiązku przedstawienia odrębnych oświadczeń o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu przez pozostałe podmioty, zgodnie z wymogami SWZ.** |
|  |
| **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA** |
| **Art. 108 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp**  Czy Wykonawca będący osobą fizyczną lub jakakolwiek osoba będąca urzędującym członkiem jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnikiem spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariuszem w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurentem została prawomocnie skazana za przestępstwo:  a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,  b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,  c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1488 z późn. zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 907 z późn. zm.),  d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,  e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,  f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1567),  g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,  h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej  – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp**  Czy Wykonawca jest podmiotem, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to czy Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp**  Czy Wykonawca jest podmiotem, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp**  Czy Wykonawca jest podmiotem, który zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności czy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, Wykonawca oraz inni wykonawcy złożyli w Postępowaniu odrębne oferty?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to czy Wykonawca oraz inni wykonawcy, którzy złożyli w Postępowaniu odrębne oferty wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp**  Czy Wykonawca lub podmiot, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów , doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie Postępowania?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to czy doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to czy spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2024 poz. 507 ze zm.)**  Czy Wykonawca jest podmiotem wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)**  Czy Wykonawca jest podmiotem, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)**  Czy Wykonawca jest podmiotem, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2024 poz. 507 ze zm.)?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| Czy w przypadku zaistnienia jakiejkolwiek z podstaw wykluczenia mających zastosowanie w Postępowaniu, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, Wykonawca przedsięwziął środki w celu wykazania swojej rzetelności (samooczyszczenie)?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to proszę opisać przedsięwzięte środki.  […………………………………………………………………………………………………………...............................................................]  […………………………………………………………………………………………………………...............................................................]  […………………………………………………………………………………………………………...............................................................]  […………………………………………………………………………………………………………...............................................................] |
|  |
| **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU** |
| **SYTUACJA FINANSOWA LUB EKONOMICZNA** |
| Czy Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania zdolności kredytowej lub środków finansowych – określony w rozdziale V ust. 2.1. SWZ?  **[ ] TAK [ ] NIE** |
| **ZDOLNOŚĆ TECHNICZNA LUB ZAWODOWA** |
| Czy Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania doświadczenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych – określony w rozdziale V ust. 3.1. SWZ?  **[ ] TAK [ ] NIE** |
| **DOSTĘP DO BEZPŁATNYCH I OGÓLNODOSTĘPNYCH BAZ DANYCH** |
| Wykonawca może wskazać w niniejszym oświadczeniu dane umożliwiające dostęp do podmiotowych środków dowodowych za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne - Zamawiający nie będzie wzywać Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli będzie mógł je uzyskać samodzielnie.  Proszę podać niezbędne informacje.  […………………………………………………………………………………………………………...............................................................] |
|  |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI** |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji. |
| Miejscowość …………………………… data ………………………… |
| **UWAGI KOŃCOWE** |
| Proszę wypełnić każdą część oświadczenia – poprzez zaznaczenie właściwej odpowiedzi lub jej udzielenie - jeśli jakaś część oświadczenia nie dotyczy podmiotu składającego oświadczenie: proszę wpisać, że „nie dotyczy” |
| W części dotyczącej podmiotu składającego oświadczenie proszę odpowiednio dostosować w zależności od tego czy oświadczenie składa Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się, czy podmiot udostępniający zasoby. |
| Wymogi odnoszące się do formy niniejszego oświadczenia, w szczególności wymogi co do jego podpisania i złożenia, zostały szczegółowo opisane w SWZ. |

**Załącznik nr 3 do SWZ**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE**  **KTÓRE ROBOTY BUDOWLANE, DOSTAWY LUB USŁUGI WYKONAJĄ POSZCZEGÓLNI WYKONAWCY**  składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych  (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)  w postępowaniu prowadzonym w **trybie podstawowym** bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, na **Adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach edukacji włączającej w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości" - budowa przestrzeni edukacji włączającej w Gminie Zduny w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem, Działanie FELD 08.10 Edukacja włączająca (FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00)**  Nr/znak nadany sprawie przez Zamawiającego: **RI.ZP.272.03.01.2026** |
| Zamawiający:  **GMINA ZDUNY, 99-440 ZDUNY 1c**  **NIP: 834-10-17-661, REGON: 750148561**  **Adres korespondencyjny:**  **Urząd Gminy Zduny**  **99-440 Zduny 1c** |
| Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:  [...............................………..........…………….............................................................................................................]  [...........................................................................................................................................................................]  *(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  reprezentowany przez:  [............................................................................................................................................................................]  *(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)* |
| **Uczestnicząc w Postępowaniu i mając świadomość, że w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane, oświadczamy że:** |
|  |
| \*Warunek dotyczący doświadczenia, szczegółowo opisany w rozdziale V ust. 3.1. SWZ, polegający wykonaniu opisanych robót budowlanych, spełnia następujący spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................]  Wykonawca ten zrealizuje roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane, tj.:  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................]  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................] |
|  |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI** |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji. |
| Miejscowość …………………………… data ………………………… |
| **UWAGI KOŃCOWE** |
| Proszę wypełnić każdą część oświadczenia – poprzez zaznaczenie właściwej odpowiedzi lub jej udzielenie - jeśli jakaś część oświadczenia nie dotyczy podmiotu składającego oświadczenie: proszę wpisać, że „nie dotyczy” |
| W części dotyczącej podmiotu składającego oświadczenie proszę odpowiednio dostosować w związku z tym, że oświadczenie składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. |
| Wymogi odnoszące się do formy niniejszego oświadczenia, w szczególności wymogi co do jego podpisania i złożenia, zostały szczegółowo opisane w SWZ. |
|  |

**Załącznik nr 4 do SWZ**

|  |
| --- |
| **ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**  **DO ICH ODDANIA WYKONAWCY DO DYSPOZYCJI NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA**  składane na podstawie art. 118 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych  (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)  w postępowaniu prowadzonym w **trybie podstawowym** bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, na **Adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach edukacji włączającej w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości" - budowa przestrzeni edukacji włączającej w Gminie Zduny w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem, Działanie FELD 08.10 Edukacja włączająca (FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00)**  Nr/znak nadany sprawie przez Zamawiającego: **RI.ZP.272.03.01.2026** |
| Zamawiający:  **GMINA ZDUNY, 99-440 ZDUNY 1c**  **NIP: 834-10-17-661, REGON: 750148561**  **Adres korespondencyjny:**  **Urząd Gminy Zduny**  **99-440 Zduny 1c** |
| Podmiot udostępniający zasoby:  [...............................………..........…………….............................................................................................................]  [...........................................................................................................................................................................]  *(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  reprezentowany przez:  [............................................................................................................................................................................]  *(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)* |
| **Zobowiązuję się oddać do dyspozycji Wykonawcy na potrzeby realizacji zamówienia następujące zasoby:** |
| \***w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  […………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..….........] |
| **Gwarantuję rzeczywisty dostęp Wykonawcy do powyższych zasobów oraz informuję, że:** |
| 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów udostępnionych przeze mnie, będzie następujący:  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................] |
| 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia, będzie następujący:  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................] |
| 3) zakres mojego udziału przy realizacji zamówienia , będzie następujący:[……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................] |
| \***w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:**  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................] |
| **Gwarantuję rzeczywisty dostęp Wykonawcy do powyższych zasobów oraz informuję, że:** |
| 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów udostępnionych przeze mnie, będzie następujący:  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................] |
| 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia, będzie następujący:  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................] |
| 3) zakres mojego udziału przy realizacji zamówienia , będzie następujący:[……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................]  [……………………………………………………………………………………………………………………………………………….........................] |
| **Uwaga!**  W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, **jeśli podmioty te** **wykonają roboty budowlane lub usługi**, do realizacji których te zdolności są wymagane. (art. 118 ust. 2 ustawy Pzp)  Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, **odpowiada solidarnie z wykonawcą**, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, **za szkodę** poniesioną przez zamawiającego **powstałą wskutek nieudostępnienia** tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy. (art. 120 ustawy Pzp) |
|  |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI** |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji. |
| Miejscowość …………………………… data ………………………… |
| **UWAGI KOŃCOWE** |
| Proszę wypełnić każdą część oświadczenia – poprzez zaznaczenie właściwej odpowiedzi lub jej udzielenie - jeśli jakaś część oświadczenia nie dotyczy podmiotu składającego oświadczenie: proszę wpisać, że „nie dotyczy” |
| Wymogi odnoszące się do formy niniejszego oświadczenia, w szczególności wymogi co do jego podpisania i złożenia, zostały szczegółowo opisane w SWZ. |

**Załącznik nr 5 do SWZ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**  składany na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych  (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)  w postępowaniu prowadzonym w **trybie podstawowym** bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, na **Adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach edukacji włączającej w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości" - budowa przestrzeni edukacji włączającej w Gminie Zduny w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem, Działanie FELD 08.10 Edukacja włączająca (FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00)**  Nr/znak nadany sprawie przez Zamawiającego: **RI.ZP.272.03.01.2026** | | | |
| Zamawiający:  **GMINA ZDUNY, 99-440 ZDUNY 1c**  **NIP: 834-10-17-661, REGON: 750148561**  **Adres korespondencyjny:**  **Urząd Gminy Zduny**  **99-440 Zduny 1c** | | | |
| Wykonawca / Wykonawca wspólnie ubiegający się / podmiot udostępniający zasoby:  [...............................………..........…………….............................................................................................................]  [...........................................................................................................................................................................]  *(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  reprezentowany przez:  [...........................................................................................................................................................................]  *(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)* | | | |
| **Oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu określony w rozdziale V ust. 3.1. tiret drugie SWZ**, na dowód czego przedstawiam poniższe zrealizowane zamówienia: | | | |
| **Nazwa i miejsce inwestycji / nazwa podmiotu, na rzecz którego wykonano roboty** | **Opis (zakres) wykonanych robót budowlanych**  (pozwalający na ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu) | **Termin realizacji**  (początek / koniec - podać co najmniej miesiąc i rok) | **Wartość wykonanych robót budowlanych brutto** (PLN) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | | | |
| Załączam również dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. | | | |
|  | | | |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI** | | | |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji. | | | |
| Miejscowość …………………………… data ………………………… | | | |
| **UWAGI KOŃCOWE** | | | |
| Proszę wypełnić każdą część oświadczenia – poprzez zaznaczenie właściwej odpowiedzi lub jej udzielenie - jeśli jakaś część oświadczenia nie dotyczy podmiotu składającego oświadczenie: proszę wpisać, że „nie dotyczy” | | | |
| W części dotyczącej podmiotu składającego oświadczenie proszę odpowiednio dostosować w zależności od tego czy oświadczenie składa Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się, czy podmiot udostępniający zasoby. | | | |
| Wymogi odnoszące się do formy niniejszego oświadczenia, w szczególności wymogi co do jego podpisania i złożenia, zostały szczegółowo opisane w SWZ. | | | |

**Załącznik nr 6 do SWZ**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  **O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**  składane na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych  (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)  w postępowaniu prowadzonym w **trybie podstawowym** bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, na **Adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach edukacji włączającej w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości" - budowa przestrzeni edukacji włączającej w Gminie Zduny w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem, Działanie FELD 08.10 Edukacja włączająca (FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00)**  Nr/znak nadany sprawie przez Zamawiającego: **RI.ZP.272.03.01.2026** |
| Zamawiający:  **GMINA ZDUNY, 99-440 ZDUNY 1c**  **NIP: 834-10-17-661, REGON: 750148561**  **Adres korespondencyjny:**  **Urząd Gminy Zduny**  **99-440 Zduny 1c** |
| Wykonawca:  [...............................………..........…………….............................................................................................................]  [............................................................................................................................................................................]  *(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  reprezentowany przez:  [............................................................................................................................................................................]  *(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)* |
| **Uczestnicząc w Postępowaniu,** **po zapoznaniu się z informacjami zamieszczonymi przez Zamawiającego na stronie internetowej, zgodnie z art. 222 ust. 5 ustawy Pzp, oświadczam że:** |
| \***nie należę do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, z żadnym z wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie złożyli odrębne oferty w niniejszym Postępowaniu. |
| \***należę do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu powyższych przepisów, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, z następującym wykonawcą/wykonawcami, którzy w wyznaczonym terminie złożyli odrębne oferty w niniejszym Postępowaniu, tj.:  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................]  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................]  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................] |
| \*W związku z tym, że należę do tej samej grupy kapitałowej ze wskazanym powyżej wykonawcą/wykonawcami, którzy w wyznaczonym terminie złożyli odrębne oferty w niniejszym Postępowaniu, w załączeniu przedstawiam dokumenty oraz informacje potwierdzające przygotowanie przeze mnie oferty niezależnie od innego wykonawcy/wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej:  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................]  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................]  [………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................] |
| Oświadczam, że mam świadomość, że zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, z postępowania o udzielenie zamówienia **wyklucza się** Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie. |
|  |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI** |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji. |
| Miejscowość …………………………… data ………………………… |
| **UWAGI KOŃCOWE** |
| Proszę wypełnić każdą część oświadczenia – poprzez zaznaczenie właściwej odpowiedzi lub jej udzielenie - jeśli jakaś część oświadczenia nie dotyczy podmiotu składającego oświadczenie: proszę wpisać, że „nie dotyczy” |
| Wymogi odnoszące się do formy niniejszego oświadczenia, w szczególności wymogi co do jego podpisania i złożenia, zostały szczegółowo opisane w SWZ. |

**Załącznik nr 7 do SWZ**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE**  **O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU I SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**  składane na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych  (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)  w postępowaniu prowadzonym w **trybie podstawowym** bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, na **Adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach edukacji włączającej w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości" - budowa przestrzeni edukacji włączającej w Gminie Zduny w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem, Działanie FELD 08.10 Edukacja włączająca (FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00)**  Nr/znak nadany sprawie przez Zamawiającego: **RI.ZP.272.03.01.2026** |
| Zamawiający:  **GMINA ZDUNY, 99-440 ZDUNY 1c**  **NIP: 834-10-17-661, REGON: 750148561**  **Adres korespondencyjny:**  **Urząd Gminy Zduny**  **99-440 Zduny 1c** |
| Wykonawca / Wykonawca wspólnie ubiegający się / podmiot udostępniający zasoby:  [...............................………..........…………….............................................................................................................]  [...........................................................................................................................................................................]  *(pełna nazwa/firma, adres w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  reprezentowany przez:  [...........................................................................................................................................................................]  *(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)* |
| **Uczestnicząc w Postępowaniu składam niniejsze oświadczenie, stanowiące wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe**. |
| Wykonawca składający oświadczenie w Postępowaniu uczestniczy jako:  [ ] wykonawca samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia  [ ] wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wspólnie z innymi Wykonawcami  [ ] podmiot udostępniający zasoby |
|  |
| Czy Wykonawca bierze udział w Postępowaniu o udzielenie zamówienia wspólnie z innymi wykonawcami?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to proszę wskazać rolę Wykonawcy w grupie (np. lider) oraz podać nazwy pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.  [...........................................................................................................................................................................] |
| Czy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to proszę podać nazwy tych podmiotów.  [...........................................................................................................................................................................] |
| Czy Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom, którzy nie udostępniają zasobów wykonanie jakiejkolwiek części zamówienia?  [ ] **TAK** [ ] **NIE**  Jeżeli TAK, to proszę podać nazwy podwykonawców, o ile są już znani.  [...........................................................................................................................................................................] |
| **Proszę dopilnować aby pozostałe podmioty przedstawiły odrębne oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.** |
|  |
| **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA** |

|  |
| --- |
| **Art. 108 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp**  Czy informacja zawarta we wcześniej złożonym oświadczeniu, o tym czy Wykonawca będący osobą fizyczną lub jakakolwiek osoba będąca urzędującym członkiem jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnikiem spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariuszem w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurentem została prawomocnie skazana za przestępstwo:  a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,  b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,  c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 907 z późn. zm.),  d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,  e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,  f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1567),  g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,  h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej  – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego – jest aktualna?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |

|  |
| --- |
| **Art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp**  Czy informacja zawarta we wcześniej złożonym oświadczeniu, o tym czy Wykonawca jest podmiotem, wobec którego wydano **prawomocny wyrok sądu** lub **ostateczną decyzję administracyjną** **o zaleganiu** z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – jest aktualna?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp**  Czy informacja zawarta we wcześniej złożonym oświadczeniu, o tym czy Wykonawca jest podmiotem, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne – jest aktualna?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp**  Czy informacja zawarta we wcześniej złożonym oświadczeniu, o tym czy Wykonawca jest podmiotem, który **zawarł** z innymi wykonawcami **porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji** – jest aktualna?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp**  Czy informacja zawarta we wcześniej złożonym oświadczeniu, o tym czy Wykonawca lub podmiot, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, **doradzał lub w inny sposób był zaangażowany** w przygotowanie Postępowania – jest aktualna?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |

|  |
| --- |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)**  Czy informacja zawarta we wcześniej złożonym oświadczeniu, o tym czy Wykonawca jest podmiotem wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) – jest aktualna?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)**  Czy informacja zawarta we wcześniej złożonym oświadczeniu, o tym czy Wykonawca jest podmiotem, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) – jest aktualna?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)**  Czy informacja zawarta we wcześniej złożonym oświadczeniu, o tym czy Wykonawca jest podmiotem, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.)) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) – jest aktualna?  [ ] **TAK** [ ] **NIE** |

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI** |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji. |
| Miejscowość …………………………… data ………………………… |
| **UWAGI KOŃCOWE** |
| Proszę wypełnić każdą część oświadczenia. |
| W części dotyczącej podmiotu składającego oświadczenie proszę odpowiednio dostosować w zależności od tego czy oświadczenie składa Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się, czy podmiot udostępniający zasoby. |
| Wymogi odnoszące się do formy niniejszego oświadczenia, w szczególności wymogi co do jego podpisania i złożenia, zostały szczegółowo opisane w SWZ. |

**Załącznik Nr 8 do SWZ**

**POSTANOWIENIA UMOWY (PU)**

**UMOWA nr ………………..**

zawarta w ……………… w dniu …………………. roku

pomiędzy:

…………………… …………reprezentowanym przez:

* **………………. – Dyrektor szkoły**

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, a

..........................................................………......................................................................................……, z siedzibą …….........................….., ul. …….....................………., NIP ………………….., REGON …………………, zarejestrowaną w…………………….........………….., zwaną w treści umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

**………………….................................…………………….**

**Preambuła**

1. Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - dalej: Pzp), **w trybie podstawowym**, bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.
2. Zamawiający oświadcza, iż zadanie, o którym mowa w § 1 poniżej, jest współfinansowane z Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, nr umowy FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00**.**

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy, którym jest adaptacja łazienek na potrzeby dzieci z niepełnosprawnościami w ramach realizacji projektu pn.: "Kraina możliwości" - budowa przestrzeni edukacji włączającej w Gminie Zduny w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem, Działanie FELD 08.10 Edukacja włączająca (FELD.08.10-IZ.00-0065/24-00).
   1. Zakres zadania inwestycyjnego ogranicza się do nieruchomości Zamawiającego: Szkoła Podstawowa Janusza Korczaka w Bąkowie Górnym..
   2. Wszystkie pomieszczenia muszą spełniać zasadę dostępności zgodnie z wytycznymi dotyczącymi realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021 – 2027, a zwłaszcza potrzeb osób z niepełnosprawnościami i SPE.
2. Stan istniejący:

Budynek będący przedmiotem opracowania pełni funkcję społeczną związaną z edukacją, wychowaniem, kulturą.

1. Istniejące instalacje w budynku:
2. elektryczna,
3. teletechniczna,
4. wodna z wodociągu,
5. wentylacja,
6. sieć kanalizacji deszczowej
7. ścieki odprowadzone do kanalizacji sanitarnej
8. Charakterystyczne parametry sali do wykonaniu robót budowlanych:

W ramach zadania zaplanowano adaptację placówki pod katem dostosowania do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Zaplanowano wykonanie prac remontowo-adaptacyjnych obejmujących roboty budowlane, instalacyjne oraz wykończeniowe w pomieszczeniu toalety.

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
2. zakup niezbędnych materiałów i ich dostawę,
3. wykonanie prac budowlanych,
4. uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, niezbędnych dla wykonania robót budowlanych – jeżeli wymagane przed rozpoczęciem robót budowlanych i po ich zakończeniu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego (HRF) w terminie **do 5 dni** od podpisania umowy. Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający zatwierdzi lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 5 dni od dnia przedłożenia tego harmonogramu przez Wykonawcę. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 5 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania harmonogramu do wskazań Zamawiającego.
6. Wykonawca zrealizuje zamówienie zgodnie z Umową, ofertą i specyfikacją warunków zamówienia (SWZ).

**§ 2**

**Termin wykonania umowy**

1. Realizacja przedmiotu Umowy rozpoczyna się z dniem podpisania Umowy, natomiast termin zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy, rozumiany jako dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, ustala się na: do **2 miesięcy** od daty podpisania Umowy, czyli na dzień ……………………... 2025 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie obowiązywania gwarancji i rękojmi, to jest w terminie ……... miesięcy od dnia dokonania Odbioru końcowego, usunąć wszystkie ujawnione wady przedmiotu Umowy.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1. wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy, w terminie **do 7 dni** od dnia podpisania umowy;
   2. współdziałanie z Wykonawcą w podejmowaniu wszelkich czynności koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji i wyjaśnień koniecznych do wykonania i odbioru robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy oraz usuwania zaistniałych przeszkód i trudności w realizacji przedmiotu Umowy;
   3. udzielenie Wykonawcy na jego żądanie wszelkich pełnomocnictw, niezbędnych do dokonania czynności, do których wykonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany na podstawie Umowy;
   4. odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
   5. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Najpóźniej w dniu przekazania Wykonawcy terenu budowy, Zamawiający wskaże na piśmie (w protokole przekazania terenu budowy lub w odrębnym dokumencie) osoby, które pełnić będą obowiązki inspektorów nadzoru inwestorskiego, wraz z podaniem danych kontaktowych do tych osób.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową i złożoną Ofertą, nienaruszającymi treść Umowy poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   1. Opracowanie i uaktualnianie szczegółowego harmonogramu rzeczowo - finansowego;
   2. Przejęcie terenu budowy od Zamawiającego;
   3. Zabezpieczenie terenu budowy;
   4. Zapewnienie energii elektrycznej i wody na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy we własnym zakresie i na własny koszt;
   5. Zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne, obejmującej wytyczenie obiektów oraz wykonanie bieżącej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej – jeśli dotyczy;
   6. Przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących realizacji robót zgodnie z dokumentacją postępowania;
   7. Wykonanie przedmiotu Umowy z materiałów nowych i odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.);
   8. Okazanie, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, w stosunku do wskazanych materiałów:
      1. certyfikatu na znak bezpieczeństwa;
      2. deklaracji zgodności;
      3. atestów lub aprobat technicznych;
   9. Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o terminie gotowości do odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających;
   10. Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
   11. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie budowy, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie budowy przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
   12. Postępowanie z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z treścią ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm. ) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.);
   13. Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy oraz złożenie oświadczenia, że ukończone roboty są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według Umowy;
   14. Rozliczenie za pobrane media według rzeczywistego zużycia.
   15. Dokonanie uzgodnień, uzyskanie wszelkich wymaganych opinii niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu Umowy i przekazanie go do użytku;
   16. Utrzymanie terenu budowy w należytym porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
   17. Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
   18. Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
   19. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, usuniecie zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym w szczególności dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
   20. Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
   21. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót, w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
   22. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
   23. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
   24. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu – jeśli wymagane.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne doświadczenie.
5. Wykonawca ustanawia Panią/Pana …………………….……., uprawnionym do działania w związku z realizacją Umowy.

**§ 5**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Strony zgodnie ustalają, że z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe określone na podstawie oferty Wykonawcy na:

kwotę netto za wykonanie przedmiotu Umowy wynoszącą: ………………………. zł

(słownie złotych: …………………………………………),

powiększoną o należny podatek VAT ….. % = ……………….. zł

(słownie złotych: ………………………………………..),

**co daje wartość brutto za wykonanie przedmiotu Umowy wynoszącą: ……………………. zł**

(słownie złotych: ………………………………………..).

1. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do jego wykonania, a w szczególności: koszty budowy, koszty materiałów, urządzeń i mebli, koszty robocizny, koszty sprzętu, koszty transportu, koszty badań, koszty zorganizowania i uprzątnięcia placu budowy, w tym obiektów zaplecza, koszty opracowania dokumentacji powykonawczej, wynagrodzenia i inne opłaty nie wymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu Umowy, w tym ubezpieczenia, ochrona, wymagane uzgodnienia, zysk, narzuty oraz pozostałe składniki cenotwórcze, koszty związane z bezpieczeństwem i higieną pracy pracowników Wykonawcy, właściwe oznaczenie terenu budowy, jego zabezpieczenie itp. oraz koszty wykonania wszelkich prac tymczasowych, towarzyszących, naprawczych, demontażowych, niezbędnych do osiągnięcia rezultatu rzeczowego przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją postępowania.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, potwierdzone protokołem odbioru końcowego, będzie rozliczane według następujących zasad:
   1. pełna kwota wynagrodzenia Wykonawcy wypłacona zostanie po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy: …………….
6. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur wyłącznie w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Za dzień doręczenia faktury zamawiającemu uznaje się dzień otrzymania faktury przez zamawiającego w KSeF.
8. W przypadku wystąpienia awarii systemu KSeF lub innych przesłanek uniemożliwiających wystawienie faktury za pośrednictwem KSeF, wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania zamawiającego oraz postępowania zgodnie z przepisami przejściowymi wynikającymi z obowiązujących aktów prawnych.
9. Wykonawca zobowiązany jest do podania zamawiającemu swojego numeru KSeF (NIP podmiotu uprawnionego do odbioru faktur w tym systemie) najpóźniej w dniu podpisania umowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania potwierdzenia wysłania faktury do KSeF oraz numeru referencyjnego faktury nadanego przez system.
11. Płatność będzie dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru, przy czym za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
13. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, w tym robót dodatkowych o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3) i w art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, określenie ich wartości nastąpi na podstawie kosztorysu uproszczonego robót dodatkowych, sporządzonego przez Wykonawcę. Kosztorys robót dodatkowych podlega sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, przed przystąpieniem do realizacji tych robót.

**§ 6**

**Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
   1. Odbiór końcowy,
   2. Odbiór ostateczny (odbiór gwarancyjny).
2. Z czynności poszczególnych odbiorów sporządzany będzie pisemny protokół odbioru.
3. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad w przedmiocie Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru, bądź też dokonania odbioru części przedmiotu Umowy z jednoczesnym wyznaczeniem Wykonawcy terminu i sposobu usunięcia wad, bądź też dokonania odbioru z jednoczesnym potrąceniem części wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego lub drogą komunikacji elektronicznej na następujący adres poczty elektronicznej – e-mail: …………………………………...
5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu – jeśli dotyczy.
6. Nie później niż wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
   1. Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na płycie CD,
   2. Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
   3. Dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 11 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez przedstawiciela Wykonawcy),
   4. Protokoły uruchomienia instalacji.
   5. Pozwolenie na użytkowanie obiektu – jeśli dotyczy.
7. Zamawiający nie później niż w 7/siódmym dniu po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę wyznaczy termin odbioru końcowego. Odbiór końcowy rozpocznie się nie później niż w 7/siódmym dniu od dnia wyznaczenia terminu odbioru końcowego.
8. Odbiór ostateczny (gwarancyjny) odbędzie się w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kar umownych w wysokości:
   1. 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy, liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1
   2. 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi
   3. 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy
   4. 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom
   5. 1000,00 zł każdorazowo za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany.
   6. 1000,00 zł każdorazowo za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
   7. iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników realizujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wykonującą roboty lub prace bez podpisanej umowy o pracę zgodnie z wykazem osób, wykazem pracowników, o którym mowa w § 10 ust. 3 pkt 1 - za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy. (ewentualnie proporcjonalnie do ilości dni, w których nie dopełniono ww. wymogu).
2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należnych mu kar z bieżących należności Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony Umowy wynosi 20% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach każda ze Stron może odstąpić od dochodzenia należnych kar.

**§ 8**

**Umowne prawo odstąpienia od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
   1. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
   2. jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp ustawy Pzp lub na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514);
   3. jeżeli Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
   4. w razie upadłości lub likwidacji lub zawieszenia działalności firmy Wykonawcy;
   5. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
   6. gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
   7. w przypadku nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót przez Wykonawcę, trwającej dłużej niż 2 tygodnie;
   8. w przypadku nieprawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z niniejszą Umową, ofertą, SWZ lub wskazaniami Zamawiającego;
   9. w przypadku konieczności wielokrotnego (co najmniej 3-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1;
   10. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy Wykonawca nienależycie wykonuje Umowę, w szczególności nie wywiązuje się ze zobowiązań związanych z obowiązkiem zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający:
   1. nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej Umowie,
   2. odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
   3. zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – 10 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie o odstąpieniu powinno być przekazane drugiej Stronie na co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
   1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
   2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy,
   3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
6. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wzniesione.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
   1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
   2. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
8. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy wadliwie, albo sprzecznie z Umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 1 miesiąca od Umowy odstąpić, może też powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

**§ 9**

**Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – wykona zamówienie sam / sam, za wyjątkiem następującego zakresu: ……………………………………………………………………………………….., który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów w tym podmiotu/ów, na którego/ych zasoby, Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. *(niepotrzebne skreślić)*
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian w terminie 7 dni od zajścia zdarzenia.
3. Zamawiający wyznacza 7-dniowy termin na zgłoszenie przez siebie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
4. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia, o których mowa w ust. 3, jeżeli:
   1. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni;
   2. termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania Zamówienia określony w § 2;
   3. umowa o podwykonawstwo zawiera regulacje ustalające dla podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynagrodzenie przewyższające cenę ustaloną na dany zakres robót przez Zamawiającego z Wykonawcą w niniejszej Umowie;
   4. umowa o podwykonawstwo zawiera regulacje uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego;
   5. umowa o podwykonawstwo zawiera regulacje uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę lub przez dalszego podwykonawcę wynagrodzenia od uprzedniego dokonania zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego;
   6. umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami;
   7. umowa o podwykonawstwo zawiera regulacje sprzeczne z wymaganiami dotyczącymi realizacji przedmiotu umowy określonymi w niniejszej Umowie oraz w załącznikach do niej (w tym w Specyfikacji Warunków Zamówienia);
   8. umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Niezgłoszenie zastrzeżeń w ciągu 7 dni uważa się za akceptację przedłożonego dokumentu.
6. Powyższe postanowienia nie ograniczają prawa Zamawiającego do zgłaszania zastrzeżeń wobec pozostałych postanowień przedłożonego dokumentu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian w terminie 7 dni od zajścia zdarzenia.
8. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
9. W związku z ust. 8, aby nie doszło do sytuacji, w której płatność będzie zrealizowana podwójnie za dany zakres robót, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za dany element prac powierzony w podwykonawstwo dopiero wówczas, gdy przedstawi dowód, że podwykonawca otrzymał swoją należność za dany element prac (np. oświadczenie podwykonawcy, potwierdzenie przelewu).
10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane w terminie do 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o uchylaniu się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 11.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy dokonanie pisemnego zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia informacji.
12. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami są analogiczne, jak w przypadku zawarcia umów pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.

**§ 10**

**Umowy o pracę**

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.), osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace przygotowawcze, roboty murarskie, roboty montażowe, roboty instalacyjne wewnętrzne, roboty wykończeniowe, roboty związane z obsługą maszyn, sprzętu i urządzeń budowlanych, prace transportowe, prace porządkowe.

Wykonawca i podwykonawca zobowiązany jest zagwarantować zatrudnienie na powyższych zasadach osób wykonujących wskazane wyżej czynności, w okresie realizacji zamówienia.

1. Wymóg, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie dotyczy osób wykonujących, zgodnie z art. 12 ustawy Prawo budowlane, czynności obejmujących kierowanie budową lub robotami budowlanymi w różnych branżach, które mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające uprawnienia budowlane, czyli pełniące samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Kierowanie budową lub robotami budowlanymi wymaga samodzielności i nie może być wykonywane pod niczyim kierownictwem, nie ma zatem charakteru pracy w rozumieniu powołanych powyżej przepisów. Osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie są odpowiedzialne za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz za należytą staranność w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.
2. Wykonawca ma obowiązek dokumentowania zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, na następujących zasadach:
   1. najpóźniej w dniu podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualny wykaz pracowników Wykonawcy i podwykonawców, zatrudnionych na umowę o pracę i wyznaczonych do realizacji przedmiotu Umowy, ze wskazaniem przypisanych do tych osób czynności, które będą wykonywać w ramach Umowy,
   2. najpóźniej w dniu podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy i podwykonawców o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wymienionych w ww. wykazie oraz zobowiązanie, że osoby, wykonujące przedmiot Umowy, wskazane w ww. wykazie będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.),
   3. Zamawiający wymaga aktualizacji ww. wykazu pracowników, przy pomocy których Wykonawca lub podwykonawca wykonywać będzie przedmiot Umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany wykazu. O wprowadzeniu zmian, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie najpóźniej w ciągu 5 dni od zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany wykazu oraz dostarczyć aktualny wykaz, oświadczenia i zobowiązanie, o których mowa w pkt 2.
3. Zamawiający ma prawo:
   1. w celu kontroli przestrzegania postanowień Umowy przez Wykonawcę, przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji personelu Wykonawcy lub podwykonawcy, uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy, pod kątem zgodności z wykazem pracowników, o którym mowa w ust. 3,
   2. w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia ww. osób może zwrócić się z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy, w celu weryfikacji, czy osoby wskazane w wykazie pracowników, o którym mowa w ust. 3, są zatrudnione na umowę o pracę.
4. W przypadku stwierdzenia 3 lub więcej powtarzających się naruszeń obowiązków Wykonawcy w zakresie wymogu zatrudniania pracowników realizujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy – Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy.
5. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników realizujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy przez podwykonawcę odpowiada Wykonawca, względem którego Zamawiający może wystąpić z żądaniem zapłaty kary umownej lub ma prawo odstąpienia od Umowy.

**§ 11**

**Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy na okres ………. miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Okres rękojmi za wady na wykonany przedmiot Umowy jest równy okresowi gwarancji.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem lub pocztą elektroniczną za potwierdzeniem odbioru) powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Termin usunięcia wad i usterek, o którym mowa w ust. 2 może zostać wydłużony w zależności od charakteru stwierdzonych wad lub usterek.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym zgodnie z ust. 2 i 3, Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający w okresie gwarancji może wyznaczyć kilka przeglądów gwarancyjnych, jednak nie więcej niż jeden przegląd gwarancyjny w roku.
6. Zamawiający wyznacza ostatni przegląd gwarancyjny przed upływem terminu gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza termin ich usunięcia.
7. Koszty uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych ponosi każda ze Stron we własnym zakresie.
8. W przeglądach gwarancyjnych, w tym w ostatnim przeglądzie gwarancyjnym uczestniczą przedstawiciele każdej ze stron.
9. O terminach planowanych przeglądów gwarancyjnych, w tym o terminie ostatniego przeglądu gwarancyjnego Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie (listem lub faksem lub pocztą elektroniczną za potwierdzeniem odbioru).
10. Zamawiający wyznacz termin na usunięcie wad stwierdzonych podczas prowadzonych przeglądów. W przypadku nie usunięcia wad w wymaganym terminie Zmawiającemu przysługują uprawnienia, o których mowa w ust. 4.
11. Zamawiający może wykonywać niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
12. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
13. Zawarcie Umowy jest tożsame z udzieleniem gwarancji na w/w warunkach.
14. Zamawiający wymaga gwarancji producenta panelu fotowoltaicznego na minimum 10 lat.

**§ 12**

**Zmiana Umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych w art. 455 ustawy Pzp, w tym w szczególności w art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp tj. na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Katalog dopuszczalnych okoliczności zmian Umowy w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy:
   1. zatrzymanie robót przez urzędy nadzoru budowlanego i inne właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego;
   2. wystąpienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu Umowy, bez możliwości usunięcia lub likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń, za które nie odpowiada Wykonawca;
   3. opóźnienie Zamawiającego w przekazaniu placu budowy;
   4. opóźnienia Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów lub prób końcowych,
   5. zawieszenie lub przerwanie robót przez Zamawiającego;
   6. zmiana będąca wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie Projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Zarządzającą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy;
   7. wystąpienie wyjątkowo niepomyślnych warunków pogodowych i temperatur otoczenia, nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych i jakościowych realizowanych robót,
   8. wystąpienie siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.
3. Zmiana Umowy w zakresie terminu jest dopuszczalna stosownie do okresu trwania przeszkody oraz skutków, które ta przeszkoda wywołała.
4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy dokonywana jest na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, nie będzie mieć żadnego wpływu na wielkość wynagrodzenia i skutkuje podpisaniem aneksu do Umowy, zawierającego wskazaną zmianę.
5. Katalog dopuszczalnych okoliczności zmian Umowy w zakresie innych rodzajów zmian:
   1. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot Umowy na inne spełniające warunki określone w SWZ, zgodnie z § 4 ust. 6 i 7;
   2. wystąpienie siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ;
   3. zmiana obowiązującej stawki VAT. Jeżeli przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową dotyczącą podatku od umów zawartych na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku od towarów i usług (VAT) lub w przypadku zmian w zakresie rozliczania podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) lub w przypadku wiążącego stanowiska organów skarbowych, dotyczącego odmiennego niż w niniejszej SWZ rozliczania podatku VAT – Zamawiający przewiduje możliwość zmiany stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione (stała zostaje kwota netto, wykonawca wystawi faktury naliczając podatek od towarów i usług VAT wg właściwej stawki),
   4. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy, przy czym Zamawiający zobowiązuje się do zrealizowania nie mniej niż 80% wartości zamówienia brutto podanej w § 5 ust. 1;
   5. zmiana sposobu rozliczenia Umowy lub zmiana dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy lub zmiana zakresu przedmiotu umowy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Projektu lub wytycznych dotyczących realizacji Projektu;
   6. zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy.
6. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadkach opisanych w ust. 1 lub 5.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
   1. zmiana danych teleadresowych,
   2. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
   3. zmiana szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego uwzględniająca postęp w realizacji prac przez Wykonawcę, która nie wpłynie na termin końcowy wykonania Umowy.
9. Strony zawiadamiają siebie nawzajem o ww. zmianach w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Strona, która występuje z propozycją zmiany Umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian Umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zamawiający przewidział katalog zmian Umowy, na które mogą powoływać się strony niniejszej Umowy.
11. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
12. W przypadku dużej ilości zmian postanowień Umowy, aneksy będą zawierane nie częściej niż raz na kwartał.

**§ 14**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności na kwotę gwarancyjną minimum równą wynagrodzeniu umownemu brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, ważnego przez cały okres realizacji zamówienia. Wykonawca przedłoży kopię polisy Zamawiającemu.
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i przekazania Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej na przedłużony okres.
3. Wykonawca oświadcza, że osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy i pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, zgodnie z Prawem Budowlanym przez cały okres obowiązywania Umowy będą posiadać ważne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

**§ 15**

**Waloryzacja**

*(dotyczy okresu realizacji Umowy dłuższego niż 6 miesięcy)*

1. Strony postanawiają, iż w sytuacji gdy okres realizacji Umowy będzie dłuższy niż 6 miesięcy dokonają zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie, w wypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Waloryzacja będzie dokonywana w wypadku, gdy wskaźnik składany przy zastosowaniu wskaźników cen wybranych obiektów budowlanych odnoszących się do poprzedniego miesiąca – PKOB 1220 – zamieszczonych w Tab2. „Wskaźniki cen obiektów budowlanych” biuletynu publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny pn. „Ceny robót budowlano-montażowych i obiektów budowlanych”, z okresu pierwszych 4 miesięcy realizacji Umowy, osiągnie wartość co najmniej 103,0.
3. Korekty wynagrodzenia (cen jednostkowych w kosztorysie uproszczonym) będą obliczane na podstawie informacji zawartych w biuletynie publikowanym przez Główny Urząd Statystyczny pn. „Ceny robót budowlano-montażowych i obiektów budowlanych” – Tab2. „Wskaźniki cen obiektów budowlanych” – PKOB 1220 – wskaźnik składany przy zastosowaniu wskaźników odnoszących się do poprzedniego miesiąca, z okresu od 5-go miesiąca realizacji Umowy do (n-2) miesiąca realizacji (gdzie „n” jest całkowitą liczbą miesięcy realizacji).
4. Waloryzacji będą podlegały dostawy i roboty budowlane wykonywane po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy z tym zastrzeżeniem, że waloryzacja zostanie dokonana jedynie w przypadku wykonania robót budowlanych i dostaw w terminie określonym w § 2 ust. 1. Roboty budowlane i dostawy wykonywane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy po upływie ustalonego w § 2 ust. 1 terminu nie będą podlegać waloryzacji.
5. Roboty budowlane i dostawy wykonywane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy po upływie ustalonego w szczegółowym harmonogramie rzeczowo-finansowym terminu ich wykonania, podlegają waloryzacji na zasadach jak gdyby były wykonywane w terminie wskazanym w powyższym harmonogramie tj późniejszy termin wykonania instalacji względem ustalonego w powyższym harmonogramie terminu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie będzie brany pod uwagę w ustalaniu waloryzacji.
6. Waloryzacja będzie dokonywana w okresach kwartalnych na koniec danego kwartału i będzie dotyczyła robót wykonanych w tym kwartale, przy zastosowaniu wskaźników, o których mowa w ust. 3.
7. Kwota wynikająca z dokonanej waloryzacji zostanie naliczona po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do sprawdzenia przeliczone w ramach waloryzacji wartości robót nie później niż w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót, a po akceptacji będą one stanowiły podstawę do podpisania aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy.
8. Kwota wynikająca z dokonanej waloryzacji zostanie wypłacona na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
9. Kwota wynikająca z dokonanej waloryzacji nie może przekroczyć wysokości 2% całkowitego ostatecznego wynagrodzenia za wykonanie dostaw i montaży.

**§ 16**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące powstać z tytułu niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ogólnie obowiązującego prawa, w szczególności ustaw: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki (w postaci elektronicznej na płycie CD):
   1. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
   2. SWZ z załącznikami oraz zmianami, uzupełnieniami i wyjaśnieniami udzielonymi w trakcie postępowania przetargowego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**